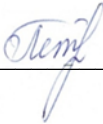


Государственное бюджетное
профессиональное образовательное учреждение
«Кунгурский колледж агротехнологий и управления»

Утверждаю
Заместитель директора

 /Л.И.Петрова/

«28» августа 2023г.

КОМПЛЕКТ

контрольно-оценочных средств

по ПМ 04 Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и
окружающей среды, мониторинг земель
по специальности 21.02.19 Землеустройство

2023г.

Итоговый контроль по МДК 04.02 Охрана окружающей среды и природоохранные мероприятия

по специальности 21.02.19 Землеустройство

Критерии оценивания: «Отлично» - Студент решает тест и набирает от 10 до 11 баллов.

«Хорошо» - Студент решает тест и набирает 9 баллов.

«Удовлетворительно» - Студент решает тест и набирает 8 баллов.

«Не зачет» - Студент решает тест и набирает менее 8 баллов.

Правильный ответ равен одному баллу.

Вариант 1

1. Глобальные экологические проблемы вызваны в первую очередь:

а) геологическими процессами; б) космическими факторами; в) высокими темпами прогресса; г) изменением климата.

2. Дать развернутый ответ инвентаризации земель_____

3. Объектами охраны окружающей среды от загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения и иного негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности являются:

а) земли, недра, почвы; б) транспорт; в) здания, сооружения.

4. Основными природными факторами, влияющими на численность человеческих популяций являются:

а) особенности рельефа местности; б) пищевые ресурсы и болезни; в) особенности климата; г) географическое положение страны.

5. Полезные ископаемые недр планеты относятся к:

а) неисчерпаемым природным ресурсам; б) возобновляемым природным ресурсам; в) невозобновляемым природным ресурсам; г) пополняющимся ресурсам.

6. Вырубка лесных массивов приводит к:

а) увеличению видового разнообразия птиц; б) увеличению видового разнообразия млекопитающих; в) уменьшению испарения; г) нарушению кислородного режима.

7. Недостаток питьевой воды вызван, в первую очередь:

а) парниковым эффектом; б) уменьшением объема грунтовых вод; в) загрязнением водоемов.

8. Самыми распространенными заболеваниями, которые возникают в результате ухудшения экологической обстановки, являются:

а) болезни опорно-двигательной системы; б) инфекционные болезни; в) сердечно-сосудистые и онкологические заболевания; г) болезни пищеварительного тракта.

9. Наибольшее количество веществ, загрязняющих биосферу, приходится на:

а) предприятия химической и угольной промышленности; б) сельское хозяйство; в) бытовую деятельность человека; г) транспортные средства.

10. Сколько процентов территории должны занимать объекты размещенные на территории СЗЗ?

а) 40%; б) 30; в) 20.

11. Виды проверок:

а) плановая; б) внеплановая; в) организационная.

11. приведите пять примеров природоохранных мероприятий для КГМУП «Водоконал», которое занимается водоснабжением и водоотведением города Кунгура.

Председатель МК _____А.Б.Бородина	ЗАДАНИЯ ДЛЯ ЭКЗАМЕНА (КВАЛИФИКАЦИОННОГО) По профессиональному модулю: ПМ.04. Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, мониторинг земель для специальности 21.02.19 Землеустройство	УТВЕРЖДАЮ Зам. директора Л.И.Петрова <u>«28» августа 2023 г.</u>
Инструкция:	Знать теоретический материал. Уметь решать задачи в сфере использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды. Уметь оформлять документы для проведения проверок в сфере использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды.	
Критерии оценок:	Всего-3 экзаменационных задания. Задание выполнено, верно, если совпадает с модельным от Критерием освоенности данного вида деятельности является не только правильность, но и в выполнении задания. 1 задание-1 балл, 2 задание-1 балл, 3 задание-1 балл Максимум -3 балла «Освоен» с оценкой «отлично» - студент выполняет задания и набирает 3 балла. "Освоен" с оценкой «хорошо»- студент выполняет задания и набирает 2,5балла. "Освоен"с оценкой «удовлетворительно»- студент выполняет задания и набирает 2 балла. «Не освоен» с оценкой «неудовлетворительно» - студент выполняет задания и набирает менее 2 баллов	

Разработчики: А.Б.Бородина

Н.Г. Мережникова

Билет № 1

1. Учет земель. Органы, осуществляющие учет земель. Виды учета земель.

Критерии оценки для каждого задания:- решение соответствует модельному ответу- 1 балл;

- решение не соответствует модельному ответу - 0 баллов;

Максимум баллов по заданию - 1 балл.

2.Практическое задание №1.

Решение задачи:

Организация на территории, прилегающей к торговому центру, складировать строительные материалы (мешки цемента, древесину) для будущего строительства. Прокурором выявлен данный факт, и территориальным отделом Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по субъекту РФ вынесено постановление о привлечении организации к административной ответственности по ст. 7.1 КоАП РФ за использование земельного участка без оформления в установленном законом порядке правоустанавливающих документов на него. Организация ссылается на то, что она использует земельный участок на законных основаниях, а отсутствие правоустанавливающих документов не лишает ее права пользования данным земельным участком. Правомерно ли данное постановление?

Время выполнения - 20 мин. Критерии оценки для каждого задания:- решение соответствует модельному ответу- 1 балл; - решение не соответствует модельному ответу - 0 баллов; Максимум баллов по заданию - 1 балл.

3. Практическое задание №2.

Оформление документов:

Оформите приказ (распоряжение) о проведении внеплановой проверки в отношении ИП Колчанов П.П. которым перекрыт доступ к водному объекту - озеро Тайское.

Время выполнения - 20 мин.

Критерии оценки для каждого задания: - решение соответствует модельному ответу- 1 балл; - решение не соответствует модельному ответу - 0 баллов; Максимум баллов по заданию - 1 балл

МОДЕЛЬНЫЙ ОТВЕТ К БИЛЕТУ №1

Выполнить теоретическое задание (ответить на вопросы)

1. Учет земель. Органы, осуществляющие учет земель. Виды учета земель.

Учёт земель это - государственное мероприятие по накоплению, систематизации и анализу всесторонних сведений о количестве, размещении и хозяйственном использовании земельных ресурсов.

Являясь составной частью земельного кадастра, учёт ведется по фактическому состоянию, категориям, угодьям, собственниками.

Основная задача учёта состоит в том, чтобы дать характеристику земельного фонда по составу угодий и их подвидам, в соответствии с принятой классификацией угодий, по землепользованиям, срочности пользования, районам и другим административно- территориальным разделением.

Государственный учёт земель проводится по фактическому состоянию земельных угодий на основе доброкачественных планово-картографических материалов и данных учёта текущих изменений, выявленных графическим способом. Степень детальности учёта зависит от характера использования земель и потенциальных возможностей земельных ресурсов.

Наиболее детальному учёту подлежат земли сельскохозяйственного назначения и земли населённых пунктов.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, **осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, геодезии и картографии**, навигационного обеспечения транспортного комплекса (кроме вопросов аэронавигационного обслуживания пользователей воздушного пространства Российской Федерации), а также функции по государственной кадастровой оценке, осуществлению федерального государственного надзора в области геодезии и картографии, государственного земельного надзора, надзора за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

В зависимости от задач, содержания и специфики работ учет количества и качества земель подразделяют на основной (первичный) и текущий (оперативный). Эти два вида учета взаимосвязаны между собой и представляют определенные этапы единого процесса земельного учета.

Первичный (основной) учет заключается в получении необходимых сведений о размерах, местоположении, качественном состоянии, распределении и использовании земель и внесении этих данных в земельно-кадастровые документы.

Текущий учет земель заключается в выявлении и внесении в земельно-кадастровые документы изменений, происшедших в использовании земель после проведения основного земельного учета.

Практическое задание №1.

Решение задачи.

В соответствии со ст. 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях самовольное занятие земельного участка или использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю, а в случае необходимости – без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности, влечет административного штрафа.

Привлечение организации к административной ответственности в данном случае правомерно, так как она обязана оформить документы на право пользования земельным участком, поскольку строительные материалы на данном участке складировались для будущего строительства.

Использование земельного участка без выполнения обязанности по оформлению правоустанавливающих документов на землю являются основанием для привлечения виновного лица к административной ответственности.

Практическое задание №2.

Оформление документов:

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

РАСПОРЯЖЕНИЕ (ПРИКАЗ)

органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля)

Опроведении		проверки
	(плановой/внеплановой, документарной/выездной)	

юридического лица, индивидуального предпринимателя

от “		”				г. №	
------	--	---	--	--	--	------	--

1. Провести проверку в отношении _____
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

2.Местонахождения: _____

(юридического лица (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или место жительства индивидуального предпринимателя и место(а) фактического осуществления им деятельности)

3. Назначить лицом (ми), уполномоченным(ми) на проведение проверки:

–
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного(ых) на проведение проверки)

4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц _____

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов и (или) наименование экспертной организации с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации)

5. Установить, что: _____
настоящая проверка проводится с целью: _____

При установлении целей проводимой проверки указывается следующая информация:

- а) в случае проведения плановой проверки:
 - ссылка на утвержденный ежегодный план проведения плановых проверок;
- б) в случае проведения внеплановой выездной проверки:
 - реквизиты ранее выданного проверяемому лицу предписания об устранении выявленного нарушения, срок для исполнения которого истек;
 - реквизиты обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, поступивших в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля;

– реквизиты приказа (распоряжения) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации;

– реквизиты требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов и реквизиты прилагаемых к требованию материалов и обращений;

в) в случае проведения внеплановой выездной проверки, которая подлежит согласованию органами прокуратуры, но в целях принятия неотложных мер должна быть проведена незамедлительно в связи с причинением вреда либо нарушением проверяемых требований, если такое причинение вреда либо нарушение требований обнаружено непосредственно в момент его совершения:

– реквизиты прилагаемой копии документа (рапорта, докладной записки и другие), представленного должностным лицом, обнаружившим нарушение;

задачами настоящей проверки

являются: _____

6. Предметом настоящей проверки является (отметить нужное):

соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами;

соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям;

выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля;

проведение мероприятий:

по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде;

по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

по обеспечению безопасности государства;

по ликвидации последствий причинения такого вреда.

7. Срок проведения проверки: _____

К проведению проверки приступить

с “		”		20		г.
-----	--	---	--	----	--	----

Проверку окончить не позднее

“		”		20		г.
---	--	---	--	----	--	----

8. Правовые основания проведения проверки: _____

(ссылка на положение нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка;

ссылка на положения (нормативных) правовых актов, устанавливающих требования, которые являются предметом проверки)

9. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки: _____

10. Перечень административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществлению муниципального контроля (при наличии): _____

(с указанием наименований, номеров и дат их принятия)

11. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки: _____

(должность, фамилия, инициалы руководителя,

заместителя руководителя органа

государственного контроля (надзора),

органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

(подпись, заверенная печатью)