

Государственное бюджетное
профессиональное образовательное учреждение
«Кунгурский колледж агротехнологий и управления»



**Комплект контрольно-оценочных средств
для промежуточного контроля
по учебной дисциплине**

ОП.04 Здания и сооружения

по специальности 21.02.19 Землеустройство

базовой подготовки

2023 г.

Рассмотрено на заседании методической
комиссии землеустроительных и
экономических дисциплин
Протокол № 1
от «28» августа 2023 г.
Председатель МК
_____ А.Б. Бородина

Утверждаю
Заместитель директора
_____ Л.И.Петрова

Комплект контрольно-оценочных средств учебной дисциплины
ОП.04 Здания и сооружения разработана на основе Федерального
государственного образовательного стандарта (далее – ФГОС СПО) по
специальности **21.02.19 Землеустройство** среднего профессионального
образования (далее – СПО) (Приказ № 399 от 18.05.2022 г) с учетом
профессионального стандарта «Землеустроитель» (Приказ № 434н от
29.06.2021 г.)

Организация-разработчик: **государственное бюджетное
профессиональное образовательное учреждение «Кунгурский колледж
агротехнологий и управления»**

Составитель: О.Г.Праведникова, преподаватель специальных дисциплин

1.Паспорт комплекта контрольно-оценочных средств

Комплект контрольно-оценочных средств предназначен для проверки результатов освоения учебной дисциплины ОП 04 Здания и сооружения по специальности **21.02.19 Землеустройство**.

В результате освоения учебной дисциплины **Здания и сооружения** обучающийся должен обладать предусмотренными ФГОС по специальности следующими умениями и знаниями:

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен уметь:

Код	Наименование
У1	визуально определять вид строительного материала, классифицировать материал по применению в зависимости от его свойств;
У2	определять параметры и конструктивные характеристики зданий различного функционального назначения;
У3	определять тип здания по общим признакам (внешнему виду, плану, фасаду, разрезу);
У4	читать проектную и исполнительную документацию по зданиям и сооружениям

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен знать:

Код	Наименование
З1	З1- классификацию, номенклатуру, качественные показатели, область применения строительных материалов;
З2	З2- физические, механические, химические, биологические и эксплуатационные свойства;
З3	З3- конструктивные системы, конструктивные части, конструктивные элементы зданий и сооружений
З4	З4- классификацию зданий по типам, по функциональному назначению, основные параметры и характеристики различных типов зданий;

В результате освоения дисциплины обучающийся осваивает элементы компетенций и трудовых функций.

Перечень общих компетенций, элементы которых формируются в рамках учебной дисциплины:

Код ОК	Наименование
ОК 02	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности;
ОК 03	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях;

Перечень профессиональных компетенций, элементы которых формируются в рамках дисциплины:

Код ПК	Наименование
ПК 2.1	Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости.
ПК 2.4	Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения.вспомогательная деятельность в сфере государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, определения кадастровой стоимости
ПК 3.2	Осуществлять документационное сопровождение в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости.
ПК 3.3	Использовать информационную систему,предназначенную для ведения ЕГРН;

Перечень трудовых функций, элементы которых формируются в рамках дисциплины: Перечень трудовых функций, элементы которых формируются в рамках дисциплины:

Код трудовой функции	Наименование
С /03.7 Разработка методов и технологий проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	<i>Трудовые действия:</i>
	Выбор методов информационного обеспечения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости
	<i>Необходимые умения:</i>
	Пользоваться специализированными электронными информационно-аналитическими ресурсами при сборе данных о технологиях землеустройства, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости
	<i>Необходимые знания:</i> Нормативные правовые акты в области планирования, организации выполнения, контроля и экспертизы землеустроительной документации, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости

2.Контрольно-оценочные материалы для промежуточной аттестации по учебной дисциплине

Промежуточная аттестация проводится в форме дифференцированного зачета.

Разработано два варианта. В каждом варианте два задания: первое задание – тест, второе задание – практическое.

Рассмотрено на заседании методической
комиссии землеустроительных и
экономических дисциплин
Протокол № 1
от «28» августа 2023 г.
Председатель МК
_____А.Б. Бородина

Утверждаю
Заместитель директора
_____Л.И.Петрова

Дифференцированный зачет по дисциплине Здания и сооружения Специальность 21.02.19 Землеустройство»

Шкала оценки образовательных достижений

90% - 100% (18-20 верных ответов) - 5 70% - 79% (13-15 верных ответов) - 3
80% - 89% (16-17 верных ответов) - 4 менее 70% (< 13 верных ответов) - 2
Выполненное практическое задание – 5 баллов

Вариант 1

Задание 1. Выбрать верный вариант ответа

1.Наземное строительное сооружение с помещениями для проживания и (или) деятельности людей, размещения производств, хранения продукции или содержания животных – это...

1/ Жилой усадебный дом 2/ Здание 3/ Дворец культуры

2. Эти части здания воспринимают все нагрузки

1/ несущие 2/ ограждающие 3/ответы 1 и 2 верны

3. Грунты, находящиеся под подошвой фундамента – это..

1/ подложка 2/ цоколь 3/ основание

4. В них нет помещений для проживания или работы людей и они называются...

1/ Сооружения 2/ здания 3/ административные здания

5. Стены, которые разделяют здание на смежные помещения, называются...

1/ перегородками 2/ стойками 3/ балками

6. Воспринимают основные нагрузки, возникающие при эксплуатации, и передают эти нагрузки на стены или отдельные опоры – это...

1/ перекрытия 2/ колонны 3/ прогоны

7. Крыши могут быть...

1/ с организованным (внутренним и наружным) водостоком
2/ неорганизованным водостоком 3/ ответы 1 и 2 верны

8. Для предотвращения деформаций отдельных частей здания и образования трещин в стенах устраивают...

1/ небольшие зазоры 2/ швы 3/ дополнительные уплотнения
4/ ответы 1 и 2 верны

9. Жилые и общественные здания по конструктивным решениям могут быть

1/ сборными 2/ монолитными 3/ ответы 1 и 2 верны

10. Перенесение с чертежа на местность осей сооружения, его размеров и вертикальных отметок называется...

1/ перенос 2/ проектирование 3/ разбивка

11. Линии с заданными координатами – это...

1/ координационные оси 2/ разбивочные оси 3/ ответы 1 и 2 верны

12. Для многократного использования в строительстве служат проекты...

1/ индивидуальные 2/ сборные 3/ типовые

13. Работы по подготовке объекта к строительству подразделяются...

1/ внеплощадочные и внутриплощадочные 2/ внутренние и внешние
3/ основные и дополнительные

14. Неизменяемость геометрических форм и размеров здания (сооружения) – это...

1/ жесткость 2/ устойчивость 3/ надежность

15. Каркасно-панельная схема применяется при проектировании общественных зданий...

1/ одноэтажных 2/ малоэтажных 3/ многоэтажных

16. По износу конструктивного элемента здания у него определяется...

1/техническое состояние 2/ конструктивные особенности
3/степень разрушения

17. Укажите как называется двор, застроенный с трех сторон примыкающими друг к другу зданиями и имеющий в плане отношение глубины к ширине более единицы.

1/ закрытый двор 2/ полуоткрытый двор 3/ полузамкнутый двор

18. Прочность- это:

1/ способность материала сопротивляться разрушению под действием напряжений, возникающих от нагрузок
2/ способность материала сопротивляться проникновению в него более твердого тела
3/ способность материала не разрушаться при совместном действии истирания и удара.

19. К одному из физических свойств относится:

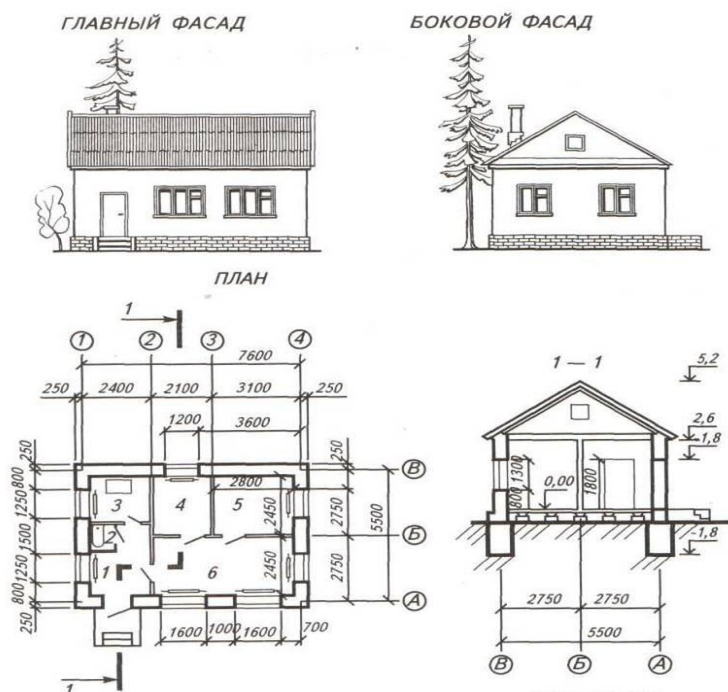
1/ гигроскопичность 2/ износ 3/ антикоррозийность.

20. Установить соответствие

А) по материалу	1) сваи-стойки и висячие сваи
Б) по глубине заложения	2) забивные и набивные 10
В) по характеру работы	3) короткие (3,6 м) и длинные
Г) по конструктивным решениям	4) ж/б, бетонные

Задание 2. Выполнить практическое задание

Прочитать план расположения помещений и элементов малоэтажного жилого дома.



Рассмотрено на заседании методической
комиссии землеустроительных и
экономических дисциплин
Протокол № 1
от «28» августа 2023 г.
Председатель МК
_____ А.Б. Бородина

Утверждаю
Заместитель директора
_____ Л.И.Петрова

Дифференцированный зачет по дисциплине
Здания и сооружения
Специальность 21.02.19 Землеустройство»

Шкала оценки образовательных достижений

90% - 100% (18-20 верных ответов) - 5 70% - 79% (13-15 верных ответов) - 3
80% - 89% (16-17 верных ответов) - 4 менее 70% (< 13 верных ответов) - 2
Выполненное практическое задание – 5 баллов

Вариант 2

Задание 1. Выбрать верный вариант ответа

1. Здания состоят из следующих основных частей:

- 1/ фундаментов, стен, перекрытий, перегородок,
2/ лестниц, крыши, окон, дверей 3/ все ответы верны

2. Остов, который воспринимает нагрузки и передает их на фундамент здания – это

- 1/ ограждающая конструкция 2/ несущая конструкция
3/ комбинированная конструкция

3. Подземная часть здания, воспринимающая нагрузки и передающая их на основание – это...

- 1/ фундамент 2/ основа 3/ цоколь

4. При визуальном обследовании численные значения физического износа для отдельных участков следует округлять ...

- 1/ до 5% 2/ до 10% 3/ нет верного ответа

5. Части здания, выступающие из плоскости стены – это..

- 1/ эркеры и ригели 2/ колонны и прогоны 3/ балконы, эркеры

6. Верхняя водонепроницаемая часть крыши называется...

- 1/ настилом 2/ кровлей 3/ защитой

7. Крыши могут быть...

- 1/ с организованным (внутренним и наружным) водостоком

2/ неорганизованным водостоком 3/ ответы 1 и 2 верны

8. Строительная сетка выполняется...

1/ в виде квадратов 2/ прямоугольников 3/ ответы 1 и 2 верны

9. К основным работам инженерной подготовки территории строительной площадки относятся:

1/ прокладка постоянных и временных трубопроводов, вертикальная планировка площадки
2/ прокладка автодорог, устройство монтажных и складских площадок
3/ ответы 1 и 2 верны

10. Для длительного водопонижения и борьбы с подтоплением на вновь застраиваемых и существующих территориях необходимо устроить...

1/ подземный дренаж 2/ комплексный дренаж 2/ специальный дренаж

11. Сколько участков обследуется для определения технического состояния конструктивного элемента здания?

1/ 3 2/ 5 3/ зависит от вида конструктивного элемента

12. Измерения и построения, обеспечивающие соответствие геометрических

параметров объекта строительства проекту называются...

1/ разбивочные работы 2/ подготовительные работы 3/ проектные работы

13. При визуальном обследовании численные значения физического износа для элементов следует округлять ...

1/ до 5% 2/ до 10% 3/ зависит от элемента

14. Способность здания (сооружения) не разрушаться в каких-либо условиях эксплуатации - это...

1/ устойчивость 2/ долговечность 3/ прочность

15. Бескаркасная схема применяется при проектировании гражданских зданий высотой не более

1/ 20 этажей 2/ 16 этажей 3/ 10 этажей

16. Утрата первоначальных технико-эксплуатационных качеств конструктивного элемента здания – это...

1/ физический износ 2/ степень износа 3/ конструктивный износ

17. Расстояние между разбивочными осями несущих стен или отдельных опор – это...

1/ шаг 2/ прогон 3/ пролет

18. Определите, к какой категории относятся здания, если суммарная площадь помещений категории А превышает 5% площади всех помещений?

1/ А 2/ Б 3/ Г 4/ Д

19. Упругость материалов это:

- 1/ свойство материалов восстанавливать свою первоначальную форму и размер после снятия нагрузки
- 2/ свойство материалов изменить свою форму под нагрузкой без появления трещин
- 3/ свойство материалов сопротивляться удару.

20. Конструкция, перекрывающая проемы в стенах, это

1/ колонны 2/ полуколонны 3/ перемычки

Задание 2. Выполнить практическое задание

Прочитать план расположения помещений и элементов малоэтажного жилого дома.

